

Espaces et paysages de l'urbanisation

Urbanisation

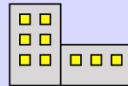
= phénomène démographique caractérisé par une forte concentration des populations et des activités au sein des villes

Pourcentage de la population mondiale urbaine



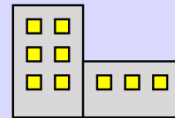
1910

20%



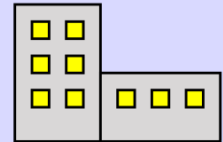
1950

30%



2018

56%



2050

66%

L'urbanisation actuelle est surtout l'oeuvre des PED, notamment l'Afrique et l'Asie car les PID ont déjà achevé leur transition du rural vers l'urbain :

- Amérique du Nord : 81% d'urbains
- Europe : 74%
- Asie : 49%
- Afrique : 40%

Les populations africaine (1,2 milliard) et asiatique (4,4 milliards) constituent 75% de la population mondiale et ce sont ces deux continents qui ont des taux d'urbanisation les plus faibles

La population urbaine mondiale va alors encore augmenter durant les décennies à venir

Hausse dans les PID (Pays Industrialisés et Développés)

- Croissance urbaine, les villes s'agrandissent, tentatives de maîtriser ce phénomène
- Croissance démographique qui tend à stagner

Hausse dans les PED (Pays En Développement)

- Forte croissance urbaine, les villes s'agrandissent, peu de maîtrise
- Forte croissance démographique, peu contrôlée

Inégalités de développement

Différentes croissances
Différences de richesses
Différentes politiques urbaines

Différents paysages urbains

Bidonville
Banlieue
Centre-ville
Étalement urbain
Gentrification
Ghetto

Mégalopole
Mégapole
Métropole
Périphérie
Quartier d'affaires - CBD
Urbanisation

Centre-ville
Banlieue
Périphérie
Quartier d'affaires
Quartier résidentiel
Bidonville
Campagne

Pourquoi la population des PED devient-elle de plus en plus urbaine ?

- Fort accroissement naturel (beaucoup de naissances)
- Exode rural dans l'espoir d'obtenir de meilleures conditions de vie et d'emploi en ville

Les villes s'agrandissent

= **étalement urbain massif** (les villes font disparaître les espaces ruraux alentours afin de construire de nouvelles infrastructures pour accueillir les nouveaux citadins)

Transition urbaine

= passage d'une population essentiellement rurale à essentiellement urbaine
La population urbaine mondiale a dépassé le taux des 50% en 2007

Métropolisation

= concentration des richesses, des hommes et des activités dans les plus grandes villes

Cela crée ou renforce les métropoles et augmente le nombre de mégapoles

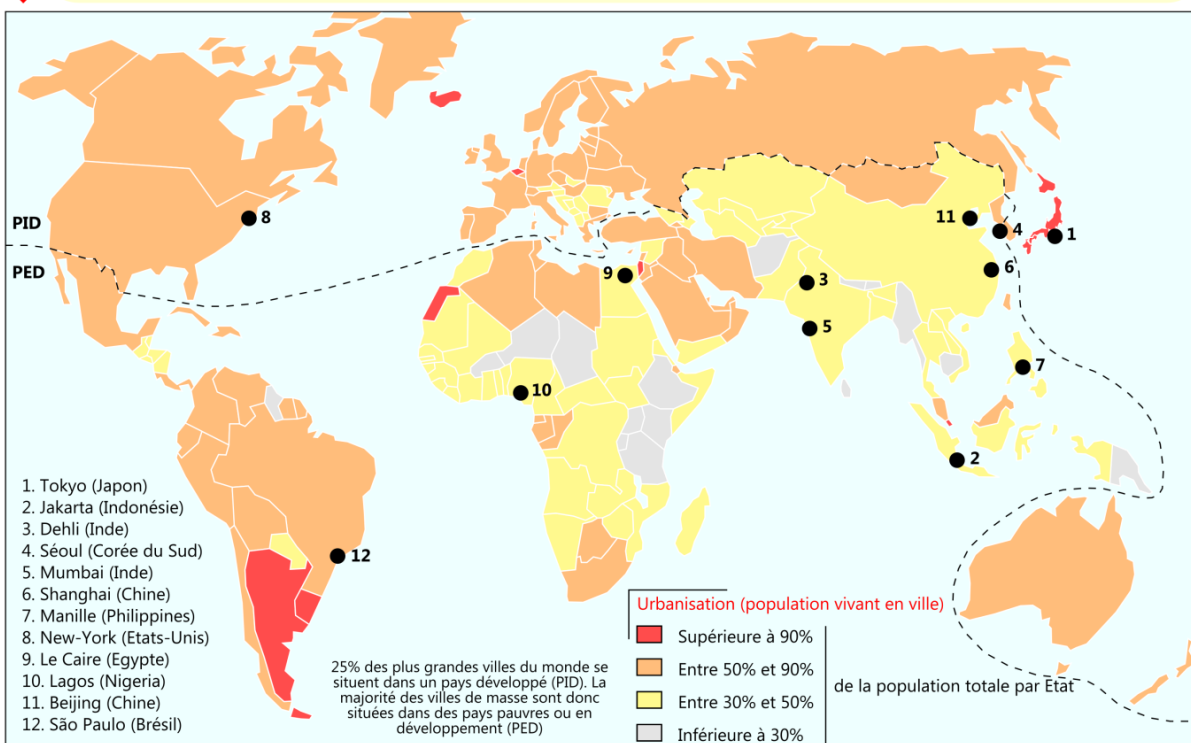
Métropole

= ville de plus d'un million d'habitants

Mégapole

= ville de plus de 10 millions d'habitants

Quand un grand nombre de mégapoles sont géographiquement proches et établissent des échanges entre elles, cela crée des **mégalopoles** = de vastes régions urbanisées ayant un fort potentiel économique : Nord-Est des Etats-Unis, Europe de l'Ouest, Japon



Espaces et paysages de l'urbanisation

Paysages et densités différentes selon les quartiers urbains et le développement de la ville / du pays

Types d'espace	Pays industrialisés et développés	Pays en développement
Central Business District (CBD), quartier d'affaires	Densité de population très forte Densité d'activités très forte Etalement urbain faible	Densité de population très forte Densité d'activités forte Etalement urbain faible
Centre-ville	Densité de population très forte Densité d'activités très forte Etalement urbain faible	Densité de population forte Densité d'activités forte Etalement urbain faible
Banlieue	Densité de population forte Densité d'activités forte Etalement urbain fort	Densité de population forte Densité d'activités faible Etalement urbain fort
Espace rural	Densité de population faible Densité d'activités faible Etalement urbain fort	Densité de population très faible Densité d'activités très faible Etalement urbain fort

L'urbanisation mondiale reste très inégalitaire :

- Selon les types d'espace
- Des régions de mégapoles au coeur de la mondialisation et des régions à l'écart de la mondialisation

Les PED tentent de rattraper leur retard sur les PID en accélérant l'urbanisation, mais aussi en transformant les quartiers urbains au profit de populations plus aisées (les plus pauvres sont alors enfermés dans des bidonvilles ou sont mis en dehors des centres-villes)

Deux exemples

Lagos (Nigeria, AFRIQUE), PED

21 millions d'habitants
Population multipliée par 105 depuis 1950

Croissance démographique très forte

Inégalités territoriales et sociales très fortes

- Des quartiers riches en extension comme Lagos Island (CBD)
- Des quartiers pauvres délaissés (70% de la population), des bidonvilles comme Makoko (300.000 habitants)

Les inégalités font apparaître des lieux d'insécurité ou d'insalubrité, des quartiers où les transports collectifs ne circulent pas, peu d'équipements

Salaire moyen / mois : 204 \$ (184 €)

Extension de la ville vers ses périphéries

Politique urbaine non maîtrisée (constructions à tout-va, bien souvent sans demande de permis de construire)

Avenir urbain :

- Créer de nouvelles infrastructures et lignes de transports collectifs afin de relier les quartiers riches et pauvres, sortir les quartiers pauvres de leur enclavement
- Supprimer les bidonvilles
- Créer des espaces sociaux (des parcs, des jardins)
- Apporter les équipements de base à tous (électricité, eau potable, ...)

Rattraper le retard de construction face à la croissance démographique élevée sans se préoccuper de l'écologie

= caractéristique de la politique urbaine des PED

New-York (Etats-Unis, AMERIQUE), PID

Aire urbaine : 24 millions d'habitants
Population multipliée par 2 depuis 1950

Croissance démographique très faible

Inégalités territoriales et sociales encore existantes

- Des quartiers riches et puissants comme Manhattan (CBD)
- Des quartiers pauvres qui se transforment, s'enrichissent, deviennent plus attractifs comme le Bronx ou Brooklyn

Mais des inégalités persistantes : le salaire moyen à Manhattan est de 75.000 dollars/an contre moins de 25.000 pour le Bronx

Salaire moyen / mois : 4.156 \$ (3.751 €)

Extension de la ville vers ses périphéries

Politique urbaine maîtrisée. Les vieux quartiers délaissés sont réinvestis pour les moderniser comme le ghetto d'Harlem, un quartier qui se gentrifie

Avenir urbain :

- Augmenter et moderniser les infrastructures existantes et le réseau de transports collectifs (24 lignes de métro), proposer des moyens de transport écologiques (vélos en libre-service)
- Créer des ambiances dans les quartiers (les artistes de Brooklyn, le calme et la verdure de Staten Island, le Queens des sportifs)
- Augmenter le nombre et la superficie des parcs

Améliorer le cadre de vie des habitants en proposant de nouveaux services et en accentuant le développement écologique

= caractéristique de la politique urbaine des PID

Les objectifs des PID et des PED sont différents :

Dans les PID, on se centre de plus en plus sur le développement durable (un pilier économique pour l'offre d'emplois diversifiés et suffisants, un pilier social pour la mixité dans les quartiers, un pilier écologique pour favoriser les espaces verts, les énergies renouvelables, les transports durables)

Dans les PED, on se centre encore surtout sur un développement tout court. Accroître la taille des villes, augmenter les

populations urbaines et les emplois afin de se rapprocher de la puissance des villes des PID afin de les concurrencer (certaines villes des PED commencent déjà à parvenir à ces objectifs)

Espaces et paysages de l'urbanisation

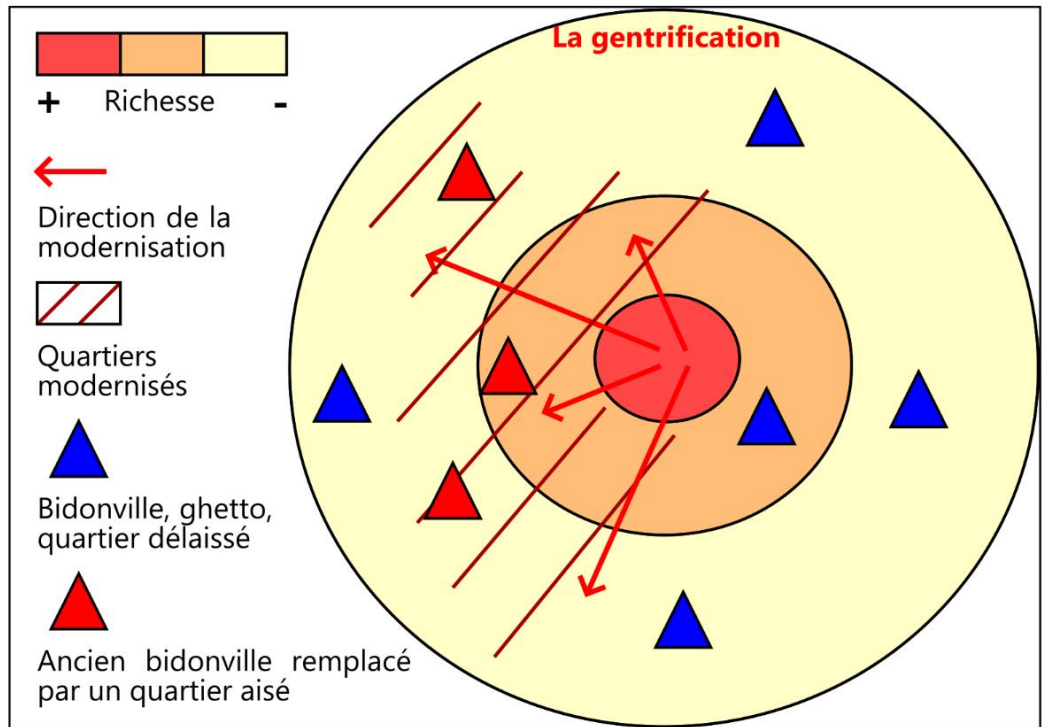
Gentrification



= installation de populations aisées dans de vieux quartiers pauvres qui sont modernisés. Les populations pauvres ne peuvent alors plus vivre dans ces lieux car les nouveaux logements sont plus chers et la vie sociale qui s'installe ne correspond plus à leurs habitudes. Ils vont alors trouver d'autres quartiers abandonnés pour vivre

La gentrification n'élimine pas la pauvreté, elle ne fait que la déplacer plus loin du centre-ville et de sa périphérie

Ce processus participe à l'étalement urbain. La ville s'agrandit en créant de nouveaux lieux de pauvreté

**L'étalement urbain est causé par la gentrification, mais pas uniquement :**

- Plus on s'éloigne du centre-ville, moins les prix sont élevés. Cela permet donc aussi aux classes moyennes de pouvoir s'installer en périphérie à des prix raisonnables
- Plus on s'éloigne du centre-ville, plus les espaces verts sont nombreux. Cela crée des quartiers plus calmes, plus naturels, plus proches de la campagne : les lotissements

Mais, la périurbanisation (l'extension des villes sur les campagnes) pose des limites :

- De moins en moins d'espaces ruraux
- L'obligation d'investir pour allonger les réseaux électriques, téléphoniques, d'eau potable, pour construire des routes
- Comme ces espaces périphériques sont de plus en plus appréciés et désirés par les populations, les prix finissent par augmenter

Selon les estimations scientifiques, la population mondiale devrait continuer à augmenter pour atteindre 9 ou 10 milliards en 2050 (7,5 aujourd'hui) et les deux tiers vivront en ville

Il est donc urgent de trouver des solutions pour pouvoir loger tous ces futurs citoyens, autant dans les PID que les PED. Les PID doivent continuer et accentuer leurs objectifs en faveur du développement durable et les PED doivent passer du développement simple au développement durable

Il existe donc une multitude de paysages urbains et l'avenir ne les diminuera pas, au contraire, repenser la ville est essentiel, les espaces urbains sont donc menés à se transformer encore pour répondre aux besoins de tous



Centre-ville (Paris, France, PID)



Banlieue (Londres, Royaume-Uni, PID)

CBD (Jakarta, Indonésie, PED)



Espace rural (un village du Tchad, PED)

